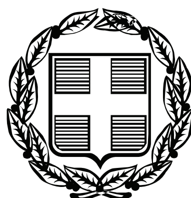


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 937**

24 Οκτωβρίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2207 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 0,594 στρ. στη θέση «Γιαλού Σκάλα» περιφέρειας Δ.Δ. Τσουκλάδων Δήμου Λευκάδας Νομού Λευκάδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδας.

β) Του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

γ) Του ν. 2503/30.5.1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ».

δ) Του ν. 998/1979 «περί προστασίας δασών κ.τ.λ.» και ειδικότερα του άρθρου 41 παρ 1δ, του άρθρου 38 παρ. 1.

ε) Του ν. 3208/2003 «Προστασία δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπράγματων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».

2. Τις εξής διαταγές του Υπ. Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980

β) 182447/3049/24.9.1980

3. Την υπ' αριθμ. 2038/7.9.2006 πρόταση της αρμόδιας Διεύθυνσης Δασών Λευκάδας σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα την έκταση δάσους εμβαδού 0,594 στρ. (πεντακοσίων ενενήντα τεσσάρων χιλιοστών του στρέμματος). Η έκταση αυτή που βρίσκεται στην θέση «Γιαλού Σκάλα», περιφέρειας Δ.Δ. Τσουκαλάδων, Δήμου Λευκάδας Νομού Λευκάδας, απεικονίζεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφασή μας διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: Με δάσος

Νότια: Με δάσος

Ανατολικά: Με δάσος

Δυτικά: Με δάσος και αγρό.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσης κατά το χρονικό διάστημα μετά το έτος 1998 από υλοτομία δασικής βλάστησης αποτελούμενης από πεύκα (η υπόψη έκταση πριν τη καταστροφή της αποτελούσε δάσος πεύκων).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 21 Σεπτεμβρίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΒΟΣΔΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ (Ν. ΛΕΥΚΑΔΑΣ)

Ανήκει στην αριθ. 2207/21-9-06 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ιονίων Νήσων

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Έκτασης δάσους που καταστράφηκε παράνομα 0,594 στρ
θέση «Γιαλού Σκάλα» Δ.Δ. Τσουκαλάδων
Δήμου Λευκάδας

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Δρόμος
Πεύκο
35,72μ/360β
Δάσος
Α
9,29μ/127β
Β
14,86μ/222β
Γ
30,06μ/204β
Δ
29,61μ/313β
Ε
47,13μ/24β
Δάσος
Δάσος
Δάσος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25000

Θέση της έκτασης

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Λευκάδα 9-10-2006

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κέρκυρα 21-9-2006
Ο
Γ.Γ.Π.Ι.Ν
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΒΟΣΔΟΥ

Λευκάδα 7-9-2006
Ο
Διευθυντής Δασών
Γ. Λάμπρης
Δασολόγος

Λευκάδα 7-9-2006
Ο
Συντάξας
Α. Κοντογεώργης
Δασοπόνος

Αριθμ. 25212

Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του 951 κοινοχρήστου τεμαχίου του αγροκτήματος Δ.Δ. Σωτήρας Δήμου Έδεσσας Ν. Πέλλας για την ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.

3. Τις διατάξεις του ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοτικών εκτάσεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ/τος 63/2005 (ΦΕΚ 98 Α΄/22.4.2005) «Κώδικας Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα».

5. Το από 17 Ιουλίου 1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και οικισμών του Κράτους κ.λπ.», όπως ισχύει σήμερα.

6. Το υπ' αριθμ. 7593/26.6.2006 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργικής Ανάπτυξης Γραφείο Πολιτικής Γης - Περιφ/ρειας Κεντρ/κής Μακεδονίας.

7. Το υπ' αριθμ. 36051/21.11.2005 έγγραφο της Δ/νσης Πολιτικής Γης Έδεσσας.

8. Το υπ' αριθμ. 35711/30.11.2005 έγγραφο της Δ/νσης Πολ/κού Σχεδ/σμού - Οικισμού και Χωρ/ξιας Ν.Α. Πέλλας.

9. Το υπ' αριθμ. 17475/12.5.2006 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Έδεσσας – Γραφείο Κτηνοτροφίας.

10. Το από 4.11.2005 πρακτικό Πρωτ/θμιας Επιτροπής Ελέγχου Σταβλισμών της Δ/νσης Υγείας - Πρόνοιας Ν. Πέλλας.

11. Το υπ' αριθμ. 4473/9.11.2005 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

12. Το υπ' αριθμ. 7661/9.11.2005 έγγραφο της ΙΖ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

13. Το υπ' αριθμ. 6149/31.10.2005 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού.

14. Το υπ' αριθμ. 32143/21.9.2005 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφήσεων Έδεσσας της Δ/νσης Πολιτικής Γης.

15. Το υπ' αριθμ. 3048/7.11.2005 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Έδεσσας.

16. Το υπ' αριθμ. 1256/18.2.2005 έγγραφο της Δ/νσης Τοπ.Αυτ/σης και Δ/σης Ν. Πέλλας με το οποίο κοινοποιείται η υπ' αριθμ. 395/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Έδεσσας.

17. Το υπ' αριθμ. 18926/5.6.2006 έγγραφο της Δ/νσης Πολιτικής Γης – Τμήμα Τοπογραφήσεων Έδεσσας και Αριδαίας.

18. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε την χρήση γης του γηπέδου με στοιχεία Α1 - Α2 - Α3 - Α4 - Α5 - Α1, (αριθμ. 951 β) που αποτελεί τμήμα του αριθμ. 951 κοινοχρήστου αγροτεμαχίου, αγροκτήματος Δ. Δ. Σωτήρας του Δήμου Έδεσσας Ν. Πέλλας, εμβαδού 4000 $μ^2$, όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού-Οικισμού και Χωροταξίας Ν. Α. Πέλλας με την από 22 Σεπτεμβρίου 2006 πράξη, σαν χώρο για την ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων.

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 22 Σεπτεμβρίου 2006

Ο Νομάρχης

Π. ΣΙΒΕΝΑΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
A1	-1427.270	1952.700	A2	-1397.430	1880.380	A3	-1422.557	1867.130
A4	-1453.330	1857.550	A5	-1467.910	1923.640			

ΙΔ:951	ΣΗΜΕΙΑ:5	ΕΜΒΑΔΟ:4000.26 μ²		
A5	A1	A2	A3	A4

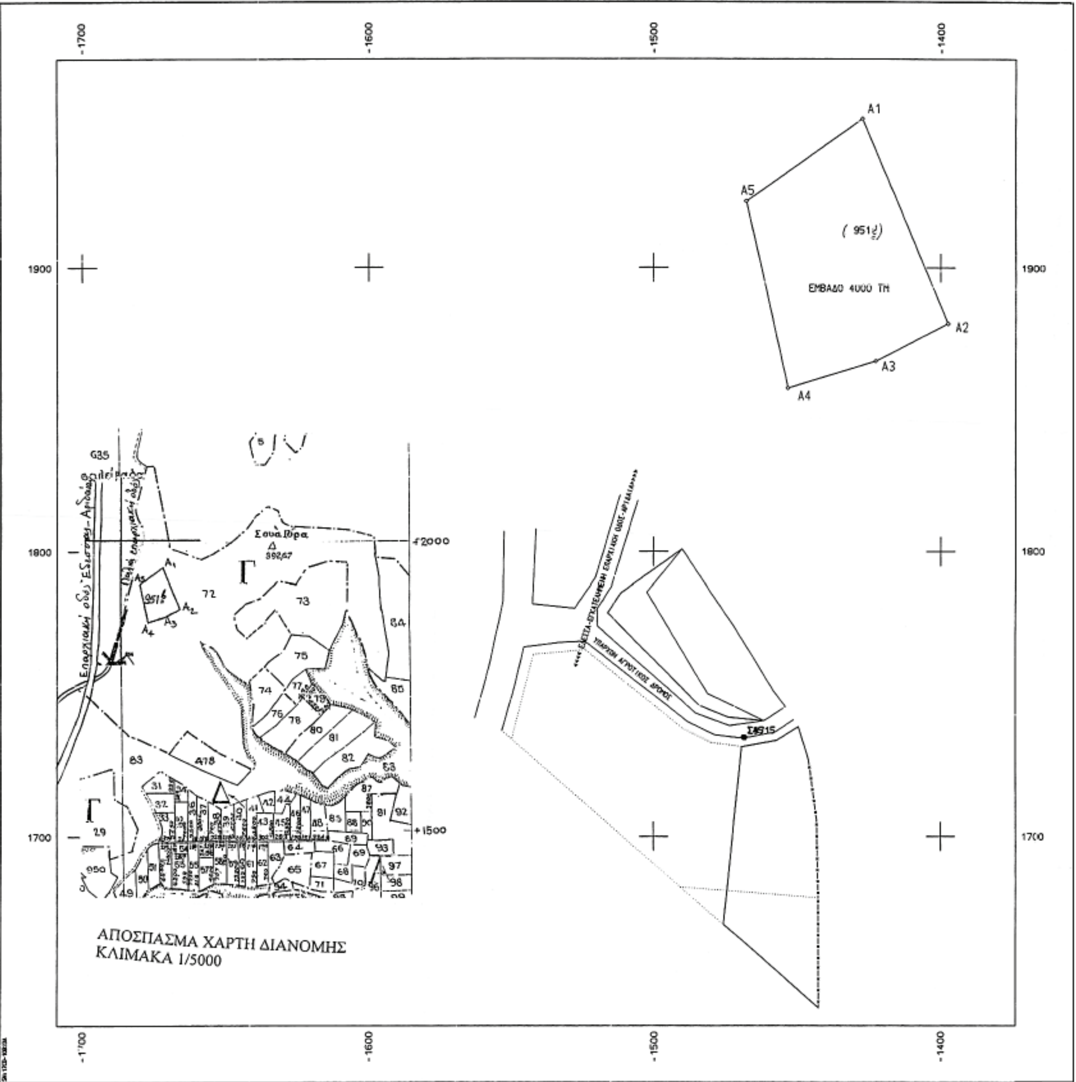
ΙΔ:951 ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ

ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
A5 - A1	49.96	A1 - A2	78.23	A2 - A3	28.41
A3 - A4	32.23	A4 - A5	67.68		

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ
Λ= 40 45 Μ= -1 45
A1-X=7002.16 Ψ=13059.68
A2-X=7032.00 Ψ=12987.36
A3-X=7006.86 Ψ=12974.12
A4-X=6976.09 Ψ=12964.54
A5-X=6961.51 Ψ=13030.62

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ
1-ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟ ΣΩΤΗΡΑ 814 ΜΕΤΡΑ
2-ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΔΡΟΜΟ 65 ΜΕΤΡΑ
3-ΠΟΤΑΜΙ ΣΥΝΕΧΟΥΣ ΡΟΗΣ ΠΑΝΩ ΑΠΟ 500 ΜΕΤΡΑ
4-ΛΑΤΟΜΕΙΟ ΠΑΝΩ ΑΠΟ 1000 ΜΕΤΡΑ





ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΟΥ Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α1 ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΓΗΣ ΑΠΟ ΤΟ 951 ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΤΕΜΑΧΙΟ ΤΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ Δ.Δ. ΣΩΤΗΡΑΣ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ Ν.ΠΕΛΛΑΣ

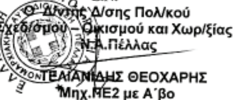
Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την αριθμ.25212/22-9-2006 απόφαση Νομάρχη Πέλλας που αφορά «Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του αριθμ.951 τεμαχίου αγροκτήματος Δ.Δ.Σωτήρας Δήμου Έδεσσας Ν.Πέλλας για την ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων»

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

Λ.ΓΚΟΥΒΑ
Μηχ.ΠΕ2 με Β'βο

ΕΔΕΣΣΑ, 22 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2006

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ε.Ν.
Ο Δ/ντής Δ/σης Πολ/κού Σχεδ/σμού – Οικισμού και Χωρ/ξίας Ν.Α.Πέλλας



ΤΣΑΛΑΝΙΔΗΣ ΘΕΟΧΑΡΗΣ
Μηχ.ΠΕ2 με Α΄βο

Αριθμ. 32652 (3)

Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του αριθμ. 951 κοινοχρήστου τεμαχίου του αγροκτήματος Δ.Δ. Σωτήρας Δήμου Έδεσσας Ν. Πέλλας για την ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β/26.11.2003) απόφαση του Ν. Σ. Πέλλας.

3. Τις διατάξεις του ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοτικών εκτάσεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ/τος 63/2005 (ΦΕΚ 98 Α΄/22.4.2005) «Κώδικας Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα».

5. Το από 17 Ιουλίου 1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και οικισμών του Κράτους κ.λπ.», όπως ισχύει σήμερα.

6. Το υπ' αριθμ. 9805/30.8.2006 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργικής Ανάπτυξης Γραφείο Πολιτικής Γης - Περιφ/ρειας Κεντρ/κής Μακεδονίας.

7. Το υπ' αριθμ. 37762/21.11.2005 έγγραφο της Δ/νσης Πολιτικής Γης Έδεσσας.

8. Το υπ' αριθμ. 38262/30.5.2006 έγγραφο της Δ/νσης Πολ/κού Σχεδ/σμού - Οικισμού και Χωρ/ξιας Ν.Α. Πέλλας.

9. Το υπ' αριθμ. 17470/12.5.2006 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Έδεσσας - Γραφείο Κτηνοτροφίας.

10. Το υπ' αριθμ. ΔΥΠ/Β3/Φ34α/37712/05/1.3.2006 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας Πρόνοιας Ν. Πέλλας.

11. Το υπ' αριθμ. 4665/9.11.2005 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

12. Το υπ' αριθμ. 8115/9.11.2005 έγγραφο της ΙΖ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

13. Το υπ' αριθμ. 6319/7.11.2005 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού.

14. Το υπ' αριθμ. 31574/21.9.2005 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφήσεων Έδεσσας της Δ/νσης Πολιτικής Γης.

15. Τα υπ' αριθμ. 4041/9.11.2005 και 3128/11.11.2005 έγγραφα της Δ/νσης Δασών Έδεσσας.

16. Το υπ' αριθμ. 1256/18.2.2005 έγγραφο της Δ/νσης Τοπ. Αυτ/σης και Δ/νσης Ν. Πέλλας με το οποίο κοινοποιείται η υπ' αριθμ. 395/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Έδεσσας.

17. Το υπ' αριθμ. 18927/5.6.2006 έγγραφο της Δ/νσης Πολιτικής Γης - Τμήμα Τοπογραφήσεων Έδεσσας και Αριδαίας.

18. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε την χρήση γης του γηπέδου με στοιχεία Δ1 - Δ2 - Δ3 - Δ4 - Δ1, (αριθμ. 951 δ) που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθμ. 951 κοινοχρήστου αγροτεμαχίου, αγροκτήματος Δ.Δ. Σωτήρας του Δήμου Έδεσσας Ν. Πέλλας, εμβαδού 4000 $μ^2$, όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Οικισμού και Χωροταξίας Ν.Α. Πέλλας με την από 22 Σεπτεμβρίου 2006 πράξη, σαν χώρο για την ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων.

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 22 Σεπτεμβρίου 2006

Ο Νομάρχης

Π. ΣΙΒΕΝΑΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Δ1 Δ4	-1386.340 -1427.270	1981.960 1952.700	Δ2	-1353.890	1903.320	Δ3	-1397.430	1880.380

ΙΔ:1	ΣΗΜΕΙΑ:4	ΕΜΒΑΔΟ:4000.78 μ²
Δ4 Δ1 Δ2 Δ3		

ΙΔ:1 ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ

ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
Δ4 - Δ1 : Δ3 - Δ4 :	50.31 78.23	Δ1 - Δ2 :	85.07	Δ2 - Δ3 :	49.21

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ
Λ= 40 45 Μ= -1 45
Δ1-Χ=7043.08 Ψ=13028.94
Δ2-Χ=7075.53 Ψ=13010.30
Δ3-Χ=7032.00 Ψ=12987.36
Δ4-Χ=7002.16 Ψ=13059.68

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ
1-ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟ ΣΩΤΗΡΑ 874 ΜΕΤΡΑ
2-ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΔΡΟΜΟ 107 ΜΕΤΡΑ
3-ΠΟΤΑΜΙ ΣΥΝΕΧΟΥΣ ΡΟΗΣ ΠΑΝΩ ΑΠΟ 500 ΜΕΤΡΑ
4-ΛΑΤΟΜΕΙΟ ΠΑΝΩ ΑΠΟ 1.000 ΜΕΤΡΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39 %

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΟΥ Δ1-Δ2-Δ3-Δ4-Δ1 ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΓΗΣ ΑΠΟ ΤΟ 951 ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΤΕΜΑΧΙΟ ΤΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ Δ.Δ. ΣΩΤΗΡΑΣ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ Ν.ΠΕΛΛΑΣ

Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την αριθμ.32652/22-9-2006 απόφαση Νομάρχη Πέλλας που αφορά «Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του αριθμ.951 τεμαχίου αγροκτήματος Δ.Δ.Σωτήρας Δήμου Έδεσσας Ν.Πέλλας για την ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων»

(951Ε)

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΔΙΑΝΟΜΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/5000

ΑΡΧΕΙΟ: TURLAKIG.F

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

Α. ΚΟΥΒΑ
Μηχ.ΠΕ2 με Β'βο

ΕΔΕΣΣΑ, 22 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2006

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ε.Ν.
Ο Δ/ντής Δ/σης Πολ/κού Σχεδιασμού – Οικισμού και Χωρ/ξίας Ν.Α.Πέλλας

ΤΣΑΛΑΝΙΔΗΣ ΘΕΟΧΑΡΗΣ
Μηχ.ΠΕ2 με Α΄βο

Αριθμ. 31491 (4)

Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του αριθμ. 1622ε κοινοχρήστου τεμαχίου του αγροκτήματος Δ.Δ. Βρυτών Δήμου Έδεσσας Ν. Πέλλας για την ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.

3. Τις διατάξεις του ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοτικών εκτάσεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ/τος 63/2005 (ΦΕΚ 98 Α΄/22.4.2005) «Κώδικας Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα».

5. Το από 17 Ιουλίου 1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και οικισμών του Κράτους κ.λπ.», όπως ισχύει σήμερα.

6. Το υπ' αριθμ. 9669/23.8.2006 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργικής Ανάπτυξης Γραφείο Πολιτικής Γης - Περιφ/ρειας Κεντρ/κής Μακεδονίας.

7. Το υπ' αριθμ. 8937/14.3.2006 έγγραφο της Δ/νσης Πολιτικής Γης Έδεσσας.

8. Το υπ' αριθμ. 8318/5.7.2006 έγγραφο της Δ/νσης Πολ/κού Σχεδ/σμού - Οικισμού και Χωρ/ξιας Ν.Α. Πέλλας.

9. Το υπ' αριθμ. 8937/20.3.2006 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Έδεσσας - Τμήμα Π.Ε. Ζωϊκής Παραγωγής.

10. Το υπ' αριθμ. ΔΥΠ/Β3/Φ.34α/8405/30.3.2006 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας - Πρόνοιας Ν. Πέλλας.

11. Το υπ' αριθμ. 912/13.3.2006 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

12. Το υπ' αριθμ. 1252/15.3.2006 έγγραφο της ΙΖ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

13. Το υπ' αριθμ. 1201/30.3.2006 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού Κεν. Μακεδονίας.

14. Το υπ' αριθμ. 28626/11.8.2006 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφικής Έδεσσας και Αριδαίας της Δ/νσης Πολιτικής Γης.

15. Το υπ' αριθμ. 787/28.3.2006 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Έδεσσας.

16. Το υπ' αριθμ. 7814/4.7.2006 έγγραφο του Δήμου Έδεσσας με το οποίο κοινοποιείται η υπ' αριθμ. 90/2006 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Έδεσσας.

17. Το υπ' αριθμ. 5128/9.2.2006 έγγραφο της Δ/νσης Πολιτικής Γης – Τμήμα Τοπογραφήσεων Έδεσσας και Αριδαίας.

18. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε την χρήση γης του γηπέδου με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α, (αριθμ. 1622 θ) που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθμ. 1622ε κοινοχρήστου τεμαχίου, αγροκτήματος Δ. Δ. Βρυτών του Δήμου Έδεσσας Ν. Πέλλας, εμβαδού 4000 $μ^2$, όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1.000 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Οικισμού και Χωροταξίας Ν.Α. Πέλλας με την από 29 Σεπτεμβρίου 2006 πράξη, σαν χώρο για την ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων.

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 29 Σεπτεμβρίου 2006

Ο Νομάρχης

Π. ΣΙΒΕΝΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
Α Β	-4933.124 -4885.815	-6500.388 -6516.571	Γ	-4907.230	-6424.694	Δ	-4859.922	-6440.877

ΙΔ:749	ΣΗΜΕΙΑ:4	ΕΜΒΑΔΟ:4000.00 μ²
Α Β Δ Γ		

ΙΔ:749 ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ

ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
Α — Β : Δ — Γ :	50.00 80.00	Β — Δ :	80.00	Γ — Δ :	50.00

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΖΗΤΟΥΜΕΝΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΑΠΟ
-1 ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟ ΒΡΥΤΤΑ 533.34 ΜΕΤΡΑ
-2 ΑΠΟ ΑΞΟΝΑ ΠΑΡΑΚΕΙΜΕΝΟΥ ΔΡΟΜΟΥ 8.00 ΜΕΤΡΑ
-3 ΑΠΟ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟ ΚΑΙ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΗ ΤΩΝ 500 ΜΕΤΡΩΝ
-4 ΑΠΟ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ ΠΑΝΩ ΑΠΟ 1.000 ΜΕΤΡΑ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ
L= 40 45 M= -1 45

Γ -Χ=-4907.231 φ=4675.576
Δ -Χ=-4859.923 φ=4659.443
Β -Χ=-4885.816 φ=4583.629
Α -Χ=-4933.126 φ=4599.760

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΒΡΥΤΩΝ 1938
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 5000

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. - ΚΛΙΜΑΚΑ 1 25000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 32 %

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΟΥ Α-Β-Δ-Γ-Α ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΓΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΤΕΜΑΧΙΟ 1622ε ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΤΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ Δ.Δ. ΒΡΥΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ Ν.ΠΕΛΛΑΣ

Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την αριθμ.31491/29-9-2006 απόφαση Νομάρχη Πέλλας που αφορά «Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του αριθμ.1622ε τεμαχίου αγροκτήματος Δ.Δ.Βρυτών Δήμου Έδεσσας Ν.Πέλλας για την ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων»

ΕΔΕΣΣΑ, 29 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2006

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ
Α. ΚΟΥΒΑ
Μηχ.ΠΕ2 με Β'βο

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ε.Ν.
Ο Δ/ντής Δ/σης Πολ/κού Σχεδ/σμού – Οικισμού και Χωρ/ξίας Ν/Α.Πέλλας
ΤΕΛΙΑΝΙΔΗΣ ΘΕΟΧΑΡΗΣ
Μηχ.ΠΕ2 με Α΄βο

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr